

附件：

福州市聋哑学校改扩建项目总概算表

序号	工程费用名称	概算价值（元）				合 计 （万元）	技术经济指标			备注
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费	工程建设其他费		单位	数量	元/m2	
一	工程费用	13,833,944	2,165,126	518,856	-	1651.79	m ²	1227.03	13461.71	
(一)	福州市聋哑学校改扩建项目	12188795	1657772	518856		1436.54	m ²	1227.03	11707.47	
1	桩基工程	2931476				293.15	m2	1227.03	2389.08	
2	基坑支护工程	1822118				182.21	m2	1227.03	1484.98	
3	建筑工程	7435201				743.52	m ²	1227.03	6059.51	
4	地下室安装工程		1172889	454216		162.71	m ²	1227.03	1326.05	
5	上部安装工程		484883	64640		54.95	m2	1227.03	447.85	
(二)	室外工程项目	1581155	507354			208.85	m ²			
1	建筑工程	1581155				158.1155				
2	安装工程		507354			50.7354				
(三)	海绵城市工程措施费	63994				6.4	m ²	1227.03	52.15	
二	工程建设其他费				40387145	4038.71	m ²	1227.03		
1	建设单位管理费				297769	29.78				
2	施工图设计审查费				28136	2.81				
3	招标代理服务费用				70650	7.07				
4	建设工程交易服务费				8500	0.85				
5	工程造价咨询费				169144	16.91				

6	工程监理费				365944	36.59			
7	建设用地费				38442800	3844.28			
8	可行性研究费				270000	27.00			
9	工程勘察钻探费				95973	9.60			
10	工程设计费				479866	47.99			
11	劳动安全卫生评审费				16518	1.65			
12	场地准备及临时设施费				82590	8.26			
13	工程保险费				49554	4.96			
14	城市基础设施配套费				1863	0.19			
15	人防易地建设费				3912	0.39			
16	防雷费				2454	0.25			
17	建筑垃圾处置费				1472	0.15			
四	预备费	415018	64954	15566	58330	55.39	m²	1227.03	451.39
五	工程总投资	14248962	2230080	534422	40445476	5745.89	m²	1227.03	46827.66